

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA - BADAN PENDAPATAN DAERAH
LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
 (LSPOP) PBB-P2

No. Formulir :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

I. INFORMASI NOMOR OBJEK PAJAK

1. JENIS INPUT DATA A. Perekaman Data B. Pemutakhiran Data C. Penghapusan data D. Penilaian Individual E. Pengarsipan Data

2. NOP PROV KOTA/KAB KEC KEL BLOK NO. URUT KODE

3. JUMLAH BANGUNAN

4. BANGUNAN KE

II. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK OBJEK YANG MEMILIKI NOP BERSAMA

3. NOP BERSAMA PROV KOTA/KAB KEC KEL BLOK NO. URUT KODE

(Hanya untuk objek Rumah Susun / Objek yang memiliki NOP Bersama)

III. JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN

<p>Rumah</p> <p><input type="checkbox"/> 1a. Rumah Tinggal</p> <p><input type="checkbox"/> 1b. Rumah Dikontrakkan</p> <p><input type="checkbox"/> 1c. Rumah Kos / <i>Guesthouse</i></p> <p><input type="checkbox"/> 1d. Rumah Tinggal yang juga digunakan sebagai Tempat Usaha</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Pabrik</p> <p>Hotel</p> <p><input type="checkbox"/> 7a. Hotel</p> <p><input type="checkbox"/> 7b. Wisma</p> <p><input type="checkbox"/> 7c. Asrama / Mess</p> <p><input type="checkbox"/> 7d. Motel / Losmen / Hostel / Sejenis</p> <p><input type="checkbox"/> 14. Kanopi Pompa Bensin</p> <p>Objek Khusus</p> <p><input type="checkbox"/> 17a. Jalan Tol</p> <p><input type="checkbox"/> 17b. Lapangan Golf</p> <p><input type="checkbox"/> 17c. Bandar Udara / Lapangan Terbang</p> <p><input type="checkbox"/> 17d. Stasiun Kereta Api / LRT / MRT</p>	<p>Perkantoran / Universitas</p> <p><input type="checkbox"/> 2a. Perkantoran Swasta</p> <p><input type="checkbox"/> 2b. Perkantoran BUMN / BUMD</p> <p><input type="checkbox"/> 2c. Universitas Negeri</p> <p><input type="checkbox"/> 2d. Universitas Swasta / Sejenis</p> <p><input type="checkbox"/> 2e. <i>Mixed Use</i></p> <p><input type="checkbox"/> 6. Gymnasium</p> <p>Bengkel / Gudang / Pertanian / Peternakan</p> <p><input type="checkbox"/> 8a. Bengkel / Showroom Mobil</p> <p><input type="checkbox"/> 8b. Gudang</p> <p><input type="checkbox"/> 8c. Bangunan Pertanian / Peternakan</p> <p><input type="checkbox"/> 8d. Workshop</p> <p><input type="checkbox"/> 15. Tangki Minyak / Tangki Alat Berat</p> <p><input type="checkbox"/> 17e. Terminal Bus / Halte</p> <p><input type="checkbox"/> 17f. Pelabuhan Laut / Dermaga / Jetty</p> <p><input type="checkbox"/> 17g. Galangan Kapal / Hanggar</p> <p><input type="checkbox"/> 17h. Tempat Parkir Kontainer /</p>	<p>Toko / Ruko / Rukan / dll</p> <p><input type="checkbox"/> 4a. Toko / Kios / Apotek / Bengkel Motor</p> <p><input type="checkbox"/> 4b. Ruko / Rukan</p> <p><input type="checkbox"/> 4c. Restoran / Kafe</p> <p><input type="checkbox"/> 4d. Ruko / Rukan yang digunakan sepenuhnya menjadi tempat tinggal</p> <p><input type="checkbox"/> 9. Gedung Pemerintah</p> <p>Bangunan Tidak Kena Pajak</p> <p><input type="checkbox"/> 11a. Rumah Ibadat</p> <p><input type="checkbox"/> 11b. Kedutaan</p> <p><input type="checkbox"/> 12. Bangunan Parkir</p> <p>Gedung Sekolah</p> <p><input type="checkbox"/> 16a. Gedung Sekolah Negeri</p> <p><input type="checkbox"/> 16b. Gedung Sekolah Swasta</p> <p><input type="checkbox"/> 17i. Pusat Perbelanjaan / Mal / Sejenis</p> <p><input type="checkbox"/> 17j. Pasar / Swalayan</p> <p><input type="checkbox"/> 17k. Menara / SUTET / SUTT</p> <p><input type="checkbox"/> 17l. Taman Rekreasi</p>	<p>Rumah Sakit / Klinik</p> <p><input type="checkbox"/> 5a. Rumah Sakit Pemerintah</p> <p><input type="checkbox"/> 5b. Rumah Sakit Swasta</p> <p><input type="checkbox"/> 5c. Klinik / Sejenis</p> <p><input type="checkbox"/> 5d. Laboratorium Klinik</p> <p><input type="checkbox"/> 10. Lain-Lain</p> <p>Rumah Susun</p> <p><input type="checkbox"/> 13a. Rumah Susun / Apartemen</p> <p><input type="checkbox"/> 13b. Kondominium / Kondotel / Apartemen Sewa / Flat</p> <p><input type="checkbox"/> 13c. Rusunawa</p> <p><input type="checkbox"/> 13d. Rumah Susun <i>Mixed Use</i></p> <p><input type="checkbox"/> 17m. Pipa Air / Minyak / Gas</p> <p><input type="checkbox"/> 17n. SPBU / SPBG / SPKLU</p> <p><input type="checkbox"/> 17o. Kilang Minyak / Cairan / Gas</p> <p><input type="checkbox"/> 17p. Objek Khusus Lainnya</p>
---	--	--	--

IV. RINCIAN DATA BANGUNAN

6. LUAS BANGUNAN (m²)

7. JUMLAH LANTAI

8. TAHUN DIBANGUN

9. TAHUN DIRENOVASI

10. DAYA LISTRIK TERPASANG (WATT)

11. KONDISI PADA UMUMNYA A. Sangat Baik B. Baik C. Sedang D. Jelek

12. KONSTRUKSI A. Baja B. Beton C. Batu Bata D. Kayu

13. ATAP A. Decarbon / Beton / Genteng Glazur / Bitumen B. Genteng Beton / Aluminium / PVC C. Genteng Biasa / Sirap / Polycarbonat / GRC D. Asbes E. Seng

14. DINDING A. Kaca / Aluminium / ACP Jati / GRC / Gypsum B. Beton / Beton Pracetak C. Batu Bata / Conblok / Batako / Bata Ringan D. Kayu E. Seng

15. LANTAI A. Marmer / Granit / PVC / Homogeneous Tile / Vinyl B. Keramik Standar / Epoxy C. Teraso D. Ubin PC / Papan E. Semen

16. LANGIT-LANGIT A. Akustik / Jati / PVC / GRC / Gypsum B. Triplek / Asbes / Bambu C. Tidak Ada

V. FASILITAS

17. JUMLAH AC Split Window Ceiling / Cassette

18. AC Sentral A. Ada B. Tidak ada

19. LUAS KOLAM RENANG (m²) A. Diplester B. Dengan Pelapis

20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (m²) Ringan Berat Sedang Dengan Penutup Lantai

21. JUMLAH LAPANGAN TENIS DENGAN LAMPU TANPA LAMPU

Beton Beton

Aspal Aspal

Tanah Liat / Rumput Tanah Liat / Rumput

22. JUMLAH LIFT Penumpang Kapsul Barang

23. JUMLAH TANGGA BERJALAN Lebar < 0,80 m Lebar > 0,80 m

<p>24. PANJANG PAGAR (M) <input type="text"/><input type="text"/><input type="text"/><input type="text"/><input type="text"/></p> <p>BAHAN PAGAR <input type="checkbox"/> A. Baja / Besi <input type="checkbox"/> B. Bata / Batako</p> <p><input type="checkbox"/> C. Kombinasi</p>	<p>25. PEMADAM KEBAKARAN <input type="checkbox"/> A. Hydrant <input type="checkbox"/> A1. Ada <input type="checkbox"/> A2. Tidak Ada</p> <p><input type="checkbox"/> B. Sprinkle <input type="checkbox"/> B1. Ada <input type="checkbox"/> B2. Tidak Ada</p> <p><input type="checkbox"/> C. Fire Alarm <input type="checkbox"/> C1. Ada <input type="checkbox"/> C2. Tidak Ada</p>
26. JUMLAH SALURAN PESAWAT PABX. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	27. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS (m) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

VI. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3/8

<input type="checkbox"/> PABRIK / BENGKEL / SHOWROOM BESAR / GUDANG / BANGUNAN PERTANIAN / WORKSHOP (JPB = 3/8)		
28. TINGGI KOLOM (m) <input type="text"/> <input type="text"/>	29. LEBAR BENTANG <input type="text"/> <input type="text"/>	
30. DAYA DUKUNG LANTAI (kg/m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	31. KELILING DINDING (m) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	32. LUAS MEZZANINE (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

VII. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON STANDARD

<input type="checkbox"/> PERKANTORAN SWASTA / PERKANTORAN BUMN / BUMD / UNIVERSITAS NEGERI / UNIVERSITAS SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH / KANTOR MIXED USE (JPB = 2/9)			
33. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2 <input type="checkbox"/> C. Kelas 3 <input type="checkbox"/> D. Kelas 4			
<input type="checkbox"/> TOKO / KIOS / APOTEK / RUKO / RUKAN / RESTORAN / KAFE / BENGKEL KECIL (JPB = 4)			
34. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2 <input type="checkbox"/> C. Kelas 3			
<input type="checkbox"/> RUMAH SAKIT PEMERINTAH / RUMAH SAKIT SWASTA / KLINIK / LABORATORIUM KLINIK (JPB = 5)			
35. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2 <input type="checkbox"/> C. Kelas 3 <input type="checkbox"/> D. Kelas 4			
36. LUAS KAMAR DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	37. LUAS RUANG LAIN DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		
<input type="checkbox"/> GYMNASIUM (JPB = 6)			
38. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2			
<input type="checkbox"/> HOTEL / WISMA / ASRAMA / MESS / MOTEL / LOSMEN / HOSTEL / SEJENIS (JPB = 7)			
39. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Non Resort <input type="checkbox"/> B. Resort			
40. JUMLAH BINTANG <input type="checkbox"/> A. Bintang 5 <input type="checkbox"/> B. Bintang 4 <input type="checkbox"/> C. Bintang 3 <input type="checkbox"/> D. Bintang 1 - 2 <input type="checkbox"/> E. Non Bintang			
41. JUMLAH KAMAR <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	41. LUAS KAMAR DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	42. LUAS RUANG LAIN DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> BANGUNAN PARKIR (JPB = 12)			
44. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Tipe 4 <input type="checkbox"/> B. Tipe 3 <input type="checkbox"/> C. Tipe 2 <input type="checkbox"/> D. Tipe 1			
<input type="checkbox"/> RUMAH SUSUN / APARTEMEN / KONDOMINIUM / KONDOTEL / APARTEMEN SEWA / FLAT / RUSUNAWA / APARTEMEN MIXED USE (JPB = 13)			
45. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2 <input type="checkbox"/> C. Kelas 3 <input type="checkbox"/> D. Kelas 4			
46. JUMLAH UNIT <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	47. LUAS KAMAR DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	48. LUAS RUANG LAIN DENGAN AC SENTRAL (m ²) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> TANGKI MINYAK / TANGKI (JPB = 15)			
49. KAPASITAS TANGKI (m ³) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	50. LETAK TANGKI <input type="checkbox"/> A. Di Atas Tanah <input type="checkbox"/> B. Di Bawah Tanah		
<input type="checkbox"/> GEDUNG SEKOLAH NEGERI / GEDUNG SEKOLAH SWASTA (JPB = 16)			
51. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> A. Kelas 1 <input type="checkbox"/> B. Kelas 2			

VIII. PENILAIAN INDIVIDUAL (x 1000 Rp.)

52. NILAI SISTEM <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	53. NILAI INDIVIDUAL <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
--	---

IX. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

<p>PETUGAS PENDATA</p> <p>54. TANGGAL KUNJUNGAN KEMBALI <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/></p> <p>55. TANGGAL PENDATAAN <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/></p> <p>56. TANDA TANGAN</p> <p>57. NAMA JELAS _____</p> <p>58. NIP* / NIK ** _____</p>	<p>MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG</p> <p>59. TANGGAL PENELITIAN <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/> / <input type="text"/><input type="text"/></p> <p>60. TANDA TANGAN</p> <p>61. NAMA JELAS _____</p> <p>62. NIP _____</p>
---	--

*NIP diisi oleh petugas pendata yang merupakan ASN

**NIK diisi oleh petugas pendata yang merupakan tenaga ahli, tenaga terampil, dan/atau tenaga pendukung yang ditunjuk oleh Bapenda Provinsi DKI Jakarta